Belligoli Immobiliare S.r.l.
Corso Vittorio Emanuele II, 87 - 37069 - Villafranca di Verona
P.IVA: 03060420233 TEL: 0456305332 FAX: 0457978788

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 025)

Stampa per cliente - Data: 13-11-2026 15:03

Zona:	Villafranca	Prezzo:	€ 370.000,00
Classe energetica:	in fase di definizione	Indice di prestazione energetica:	1,00
Informazioni generali			
Tipologia:	Villetta a schiera	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	266	Anno costruzione:	1980
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	4	Nr. bagni:	4
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	Si	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	2	Nr. balconi:	2
Nr. ripostigli:	2	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	Si
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 40,00		

Descrizione

AMPIA VILLETTA A SCHIERA ANGOLARE CON GIARDINO!!!
Proponiamo in vendita ampia villa a schiera angolare, caratterizzata da un piacevole giardino privato su due lati, inserita in un contesto residenziale riservato e tranquillo, composto esclusivamente da villette e comodo a tutti i principali servizi, oltre che vicino alle scuole.

La proprietà si sviluppa su più livelli ed è così composta:
Piano terra: un comodo porticato conduce all'ingresso dell'abitazione, dove troviamo un'ampia sala, una cucina abitabile, uno studio e un bagno.
Piano primo: la zona notte dispone di quattro camere da letto e due bagni, tra cui un bagno padronale a servizio della camera principale.
Piano interrato: completa la proprietà una spaziosa taverna con camino, ideale come ambiente conviviale o per il tempo libero, oltre a lavanderia e autorimessa.

La casa si presenta con finiture originali dell'epoca, ma in buono stato di manutenzione, offrendo ampi spazi e ottime potenzialità di personalizzazione.

Una soluzione ideale per chi cerca indipendenza, ampie metrature, spazi esterni e tranquillità, senza rinunciare alla comodità dei servizi e delle scuole.

PREZZO: € 370.000,00

Immagini dell'immobile

OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO

Belligoli Immobiliare S.r.l.
Corso Vittorio Emanuele II, 87 - 37069 - Villafranca di Verona
P.IVA: 03060420233 TEL: 0456305332 FAX: 0457978788





OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO