

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 025)**

Stampa per cliente - Data: 24-05-2026 20:21

Zona:	Villafranca	Prezzo:	€ 115.000,00
Classe energetica:	D	Indice di prestazione energetica:	89,90 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Primo
Data consegna:		Stato consegna:	Locato
MQ:	67	Anno costruzione:	1970
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	1	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Retro cucina
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Nessuno	Cantina:	Si
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

IMMOBILE A REDDITO!! OTTIMO INVESTIMENTO<br />  
 Proponiamo in Quaderni frazione di Villafranca di Verona VR, ampio BILOCALE di circa 65 mq. al piano primo in palazzina di sole tre unità abitative. Composto da soggiorno con angolo cottura separato, disimpegno, camera matrimoniale, bagno e balcone. Al piano interrato cantina e autorimessa al piano terra. Buono stato di manutenzione. <br />  
 Soluzione interessante per chi desidera un immobile da mettere a reddito con inquilina referenziata, no spese condominiali. <br />  
 Per qualsiasi informazione sui contratti di Locazione o visita sul posto contattare l'Agenzia.

**PREZZO: € 115.000,00**

**Immagini dell'immobile**

