

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 018)**

Stampa per cliente - Data: 09-04-2026 11:12

Zona:	Valeggio sul Mincio	Prezzo:	€ 260.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	121,00 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	450	Anno costruzione:	1980
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	5	Nr. bagni:	3
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:		Cantina:	No
Garage:	triplo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	esterna
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

Pozzolo sul mincio: proponiamo locale commerciale al piano terra "SPAZIO ANCILLA" con abitazione disposta su piano primo e secondo. Ampio cortile con garage e rustici annessi. Lo spazio commerciale è 220 mq circa suddiviso tra salone, cucina, ripostigli e bagni. L'abitazione invece è di circa 190 mq.

**PREZZO: € 260.000,00**

Immagini dell'immobile

