

## OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 056)

Stampa per cliente - Data: 13-12-2025 04:32

Zona:	Asola	Prezzo:	€ 190.000,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	298,10 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Villa	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Semi-ammobiliato
MQ:	218	Anno costruzione:	1975
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	2	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	Si	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

### Descrizione

In posizione centrale, proponiamo in vendita una casa unifamiliare, ideale per chi è alla ricerca di ambienti ampi, ben distribuiti e funzionali. Il piano nobile si sviluppa interamente su un unico piano abitabile, con spazi pensati per il comfort della vita familiare. La zona giorno è composta da un luminoso soggiorno accogliente, una cucina separata e ben organizzata, mentre la zona notte ospita due camere da letto e un bagno ben rifinito. Al piano interrato, collegato internamente, troviamo una comoda cantina, un locale disbrigo, ripostiglio, lavanderia e garage, offrendo così ulteriori spazi versatili e di servizio. La proprietà è completata da un giardino su tre lati, perfetto per momenti di relax all'aperto, e da un terrazzo ideale per pranzi e cene all'aperto. Una soluzione pronta da abitare, con spazi ben distribuiti e una posizione strategica nel cuore di Asola, comoda a tutti i servizi.

**PREZZO: € 190.000,00**

### Immagini dell'immobile

