Belligoli Immobiliare S.r.l.
Corso Vittorio Emanuele II, 87 - 37069 - Villafranca di Verona
P.IVA: 03060420233 TEL: 0456305332 FAX: 0457978788

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 001)

Stampa per cliente - Data: 13-11-2026 15:03

Zona:	Villafranca	Prezzo:	€ 400.000,00
Classe energetica:	A4	Indice di prestazione energetica:	123,00 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Villetta a schiera	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	140	Anno costruzione:	2024
Informazioni edificio			
Video citofono:	Si	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	A pavimento	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Predisposizione	Caldaia:	non presente
Antifurto:	Predisposizione	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

Situata in una delle vie principali di Villafranca, proponiamo in vendita villetta a schiera di nuova costruzione, in complesso esclusivo di sole 5 unità, ideale per chi cerca tranquillità e vicinanza alle comodità ed ai servizi.
La villetta è composta da, ingresso indipendente, accogliente soggiorno con cucina a vista, ed un comodo bagno di servizio al piano terra. Una scala interna conduce al piano superiore, dove si sviluppa la zona notte composta da tre camere da letto e un bagno finestrato.
La proprietà è ulteriormente valorizzata da un giardino privato che si estende davanti alla casa, offrendo uno spazio verde.
Al piano terra, sul retro invece, un garage doppio con basculante motorizzata.

Questa villetta è dotata di impianti moderni per garantire il massimo comfort abitativo ed è dotata di riscaldamento a pavimento, predisposizione per aria condizionata, termostato su ogni piano, infissi in triplo vetro PVC e pannelli fotovoltaici. Da vedere!!

PREZZO: € 400.000,00

Immagini dell'immobile





OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO