

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 026)**

Stampa per cliente - Data: 23-11-2024 09:19

Zona:	Villafranca	Prezzo:	€ 320.000,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	149,56 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	176	Anno costruzione:	2006
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	Si	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:	2	Soffitta:	No
Giardino:		Cantina:	No
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Predisposizione	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

In zona comoda a tutti i servizi, proponiamo Appartamento al piano terra di ampia metratura con taverna e garage doppio.<br />  
 L'immobile fa parte di un piccolo contesto condominiale di sole quattro unità ed è composto da soggiorno con angolo cottura di 40 mq, una camera matrimoniale e due camere da letto doppie, un bagno-lavanderia, un bagno finestrato e ripostiglio. Attraverso una scala collegata dal soggiorno scendiamo in un'ampia taverna di 50 mq.<br />  
 Completa la proprietà un garage di 35 mq.. Buono lo stato di manutenzione. Non sono presenti spese condominiali.

**PREZZO: € 320.000,00**

**Immagini dell'immobile**

