

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 013)**

Stampa per cliente - Data: 25-04-2025 09:20

Zona:	Negrar	Prezzo:	€ 225.000,00
Classe energetica:	E	Indice di prestazione energetica:	186,29 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Secondo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	115	Anno costruzione:	1993
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	3	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	2	Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Comune	Cantina:	Si
Garage:	posto auto coperto		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 15,00		

**Descrizione**

COSTEGGIOLA: In posizione collinare all'interno di bellissimo quartiere residenziale chiuso al traffico luminoso appartamento ultimo piano con vista sulle verdi colline e vigneti da tutte le stanze composto da ampio soggiorno e cucina serviti da due terrazze coperte, 3 camere (matrimoniale di grandi dimensioni con balcone, doppia e singola) bagno finestrato con doccia e vasca, cantina e posto auto coperto privato di 20 mq in autorimessa al piano interrato. E' inoltre presente una area esterna condominiale dotata di barbeque per godersi il weekend in compagnia. ( CALDAIA DI NUOVA INSTALLAZIONE A CONDENSAZIONE). LIBERO DA SUBITO

**PREZZO: € 225.000,00**

**Immagini dell'immobile**

