

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 013)**

Stampa per cliente - Data: 23-11-2024 09:10

Zona:	Villafranca	Prezzo:	€ 175.000,00
Classe energetica:	E	Indice di prestazione energetica:	180,00 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Secondo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	90	Anno costruzione:	1990
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	3
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Comune	Cantina:	Si
Garage:	posto auto coperto		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	Si
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	esterna
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 100,00		

**Descrizione**

Vicinanze zona Piscine proponiamo in vendita appartamento posto al secondo servito da ascensore in contesto condominiale. <br />  
 Composta da ampio ingresso che ci conduce alla zona soggiorno con angolo cottura, con affaccio diretto al balcone, raggiungendo poi la zona notte troviamo due camere da letto matrimoniali, balcone, bagno finestrato e un comodo ripostiglio. A completamento della soluzione, troviamo la cantina e il posto auto coperto privato al piano interrato. <br />  
 Buone le condizioni di manutenzioni, nel 2011 sono stati rifatti gli impianti sia elettrico che idraulico, la caldaia, l'aria condizionata nella zona notte e zona giorno, la pavimentazione e il bagno. <br />  
 Soluzione interessante come spazi e comodità, da vedere.

**PREZZO: € 175.000,00**

**Immagini dell'immobile**

