

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 033)**

Stampa per cliente - Data: 03-04-2025 18:58

|                              |                     |                                   |                |
|------------------------------|---------------------|-----------------------------------|----------------|
| Zona:                        | Villafranca         | Prezzo:                           | € 90.000,00    |
| Classe energetica:           | D                   | Indice di prestazione energetica: | 148,14 KWH/m2  |
| <b>Informazioni generali</b> |                     |                                   |                |
| Tipologia:                   | Appartamento        | Piano immobile:                   | Secondo        |
| Data consegna:               |                     | Stato consegna:                   | Ammobiliato    |
| MQ:                          | 55                  | Anno costruzione:                 | 2005           |
| <b>Informazioni edificio</b> |                     |                                   |                |
| Video citofono:              | Si                  | Portineria:                       | No             |
| <b>Accessori</b>             |                     |                                   |                |
| Camere:                      | 1                   | Nr. bagni:                        | 1              |
| Tipo riscaldamento:          | Autonomo            | Cucina:                           | Angolo cottura |
| Taverna:                     | No                  | Mansarda:                         | No             |
| Nr. terrazzi:                |                     | Nr. balconi:                      | 1              |
| Nr. ripostigli:              | 1                   | Soffitta:                         | No             |
| Giardino:                    | Nessuno             | Cantina:                          | No             |
| Garage:                      | Non presente        |                                   |                |
| Sala da pranzo:              | No                  | Studio:                           | No             |
| Lavanderia:                  | No                  | Ascensore:                        | No             |
| Condizionatore:              | Presente - autonomo | Caldaia:                          | interna        |
| Antifurto:                   | Non presente        | Portone:                          | No             |
| Spese condominiali mensili:  | € 15,00             |                                   |                |

**Descrizione**

VENDITA DI NUDA PROPRIETA' - inserita all'interno di un contesto tranquillo, comoda al raggiungimento dei principali servizi comodamente a piedi, proponiamo in vendita ampio BILOCALE tenuto in ottime condizioni di manutenzione. All' interno è composta da ingresso, soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, corridoio di disimpegno, balcone, bagno finestrato e camera matrimoniale. <br />

L'immobile viene venduto completamente arredato. Spese condominiali irrisorie. <br />

Per informazioni sull'acquisto della NUDA PROPRIETA' e visita sul posto contattare il nostro ufficio.

**PREZZO: € 90.000,00**

**Immagini dell'immobile**

