Belligoli Immobiliare S.r.l.
Corso Vittorio Emanuele II, 87 - 37069 - Villafranca di Verona
P.IVA: 03060420233 TEL: 0456305332 FAX: 0457978788

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 017)

Stampa per cliente - Data: 13-11-2026 15:01

Zona:	Villafranca	Prezzo:	€ 450.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	123,00 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Rustico	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	1500	Anno costruzione:	
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	5	Nr. bagni:	4
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	non presente
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

Alle porte del paese, in aperta campagna ma allo stesso tempo ad un km dal centro di Villafranca, proponiamo splendido casale da ristrutturare con ampio giardino di proprietà. Il rustico è diviso in quattro piani fuori terra, composto da una vecchia stalla, un porticato a volti e un fienile. La superficie totale dell' intero immobile attualmente è di 1500 mq circa su un terreno pertinenziale di 3.200 mq circa. Inoltre c' è la possibilità di un aumento della cubatura esistente.

PREZZO: € 450.000,00

Immagini dell'immobile





OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO