

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 004)**

Stampa per cliente - Data: 03-04-2025 19:04

Zona:	Villafranca	Prezzo:	€ 340.000,00
Classe energetica:	A4	Indice di prestazione energetica:	3,50 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	145	Anno costruzione:	2023
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

Villafranca : comodo al centro, inserito in una via a fondo chiuso, proponiamo ampio quadrilocale inserito in signorile complesso di nuova costruzione.  
 L' appartamento al piano terra è composta da luminoso soggiorno con angolo cottura con accesso al giardino privato.<br />  
 Proseguendo verso la zona notte troviamo tre camere da letto e due bagni.<br />  
 Doppio garage al piano interrato<br />  
 Il complesso è formato da otto unità, con disponibilità di piani terra con giardino o piani primi con terrazzo..<br />  
 Ottime finiture come il cappotto esterno di 12 cm, pompa di calore, pannelli fotovoltaici e altro.

**PREZZO: € 340.000,00**

**Immagini dell'immobile**

