

## OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 4949)

Stampa per cliente - Data: 08-04-2025 11:22

|                              |                        |                                   |              |
|------------------------------|------------------------|-----------------------------------|--------------|
| Zona:                        | Fabbrico               | Prezzo:                           | € 279.000,00 |
| Classe energetica:           | in fase di definizione | Indice di prestazione energetica: | 1,00 KWH/m2  |
| <b>Informazioni generali</b> |                        |                                   |              |
| Tipologia:                   | Villetta a schiera     | Piano immobile:                   | Terra        |
| Data consegna:               | 31-01-2026             | Stato consegna:                   | Libero       |
| MQ:                          | 150                    | Anno costruzione:                 | 2006         |
| <b>Informazioni edificio</b> |                        |                                   |              |
| Video citofono:              | Si                     | Portineria:                       | No           |
| <b>Accessori</b>             |                        |                                   |              |
| Camere:                      | 2                      | Nr. bagni:                        | 2            |
| Tipo riscaldamento:          | Autonomo               | Cucina:                           | Abitabile    |
| Taverna:                     | No                     | Mansarda:                         | No           |
| Nr. terrazzi:                | 1                      | Nr. balconi:                      |              |
| Nr. ripostigli:              | 1                      | Soffitta:                         | Si           |
| Giardino:                    | Privato                | Cantina:                          | Si           |
| Garage:                      | doppio                 |                                   |              |
| Sala da pranzo:              | Si                     | Studio:                           | Si           |
| Lavanderia:                  | Si                     | Ascensore:                        | No           |
| Condizionatore:              | Presente - autonomo    | Caldaia:                          | interna      |
| Antifurto:                   | Presente               | Portone:                          | Si           |
| Spese condominiali mensili:  | € 0,00                 |                                   |              |

### Descrizione

In zona residenziale di recente costruzione, proponiamo villetta a schiera del 2006 di testa composta da soggiorno, cucina, due camere da letto, due bagni, ampio garage e giardino sui tre lati.<br />

Fissa l'appuntamento per avere maggiori info e per vedere questo immobile !<br />

Se hai il tuo immobile in vendita e non riesci ad ottenere il tuo risultato rivolgiti ai veri professionisti della vendita della primacasa e non solo.<br />

Sei interessato a conoscere il valore del tuo immobile?<br />

Chiama o vieni a trovarci nel nostro punto vendita e fissati la nostra consulenza fatta su misura per te!<br />

Le nostre perizie sono gratuite e congrue col mercato attuale e ti permetteranno di vendere alle condizioni migliori ed in tempi brevi!! Seguici anche sulle nostre pagine social facebook e instagram primacasanovellara<br />

Sei interessato ad avere maggiori informazioni ? Chiamaci al n. 0522654501 3291912342.

**PREZZO: € 279.000,00**

Immagini dell'immobile

