

### OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 431)

Stampa per cliente - Data: 23-11-2024 09:43

Zona:	Albate	Prezzo:	€ 159.000,00
Classe energetica:	E	Indice di prestazione energetica:	118,00 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Secondo
Data consegna:		Stato consegna:	
MQ:	76	Anno costruzione:	2002
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	Si	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	1	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	A vista
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Comune	Cantina:	Si
Garage:			
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	Si
Condizionatore:		Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 108,00		

#### Descrizione

Ampio 2 LOCALI in palazzina signorile di recente costruzione posto al secondo piano con ascensore, composto da ingresso, soggiorno con affaccio sul terrazzo vivibile, angolo cottura, camera, servizio con vasca idromassaggio. Arredato. Antifurto. Cantina. Giardino condominiale di circa 1000 m2. Esposto a sud. La palazzina dispone di locale condominiale per feste, area giochi per bambini.. Caldaia a condensazione Ariston nuova appena installata.

**PREZZO: € 159.000,00**

#### Immagini dell'immobile

