

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 011)**

Stampa per cliente - Data: 29-01-2025 21:10

Zona:	Villafranca	Prezzo:	Trattativa riservata
Classe energetica:	esente	Indice di prestazione energetica:	1,00 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Villetta a schiera	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	250	Anno costruzione:	2002
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	5	Nr. bagni:	4
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	2
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	esterna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

In ricercata zona residenziale, chiusa al traffico, vicina a parchi e scuole, proponiamo villetta a schiera, al grezzo, con possibilità di personalizzazione, di ampia metratura con giardino fronte e retro, disposta su tre livelli fuori terra più interrato e così composta: ingresso indipendente, ampio soggiorno, cucina abitabile e bagno al piano terra, tre camere da letto, bagno e due balconi al piano primo e mansarda open space. Doppio garage, taverna e lavanderia al piano interrato. Ottima soluzione in quanto si può usufruire del bonus facciata, ed altre detrazioni. Prezzo interessante. Da vedere!!!

**Trattativa riservata**

**Immagini dell'immobile**

