

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 4396)

Stampa per cliente - Data: 07-06-2025 13:31

Zona:	Carpi Centro Storico	Prezzo:	€ 189.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	219,89 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Secondo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	200	Anno costruzione:	1900
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	A vista
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	Si
Giardino:	Comune	Cantina:	Si
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	Si
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 20,00		

Descrizione

In pieno centro storico di Carpi, proponiamo in vendita un ampio appartamento posto al secondo piano in un contesto di sole due unità abitative, privo di spese condominiali.

L'appartamento, ristrutturato nei primi anni 2000, si distingue per la generosità degli spazi e per la luminosità degli ambienti. L'ingresso si apre su un ampio soggiorno con cucina a vista, perfetto per accogliere amici e familiari. Un comodo disimpegno conduce alla zona notte, dove troviamo un ulteriore corridoio che dà accesso a due camere da letto matrimoniali e a un bagno recentemente ristrutturato, moderno e funzionale.

Completa la proprietà un secondo appartamento, collegato internamente a quello principale, ideale come soluzione per ospiti, familiari o da mettere a reddito. Questo mini appartamento è composto da ingresso, camera, bagno nuovo e cucina abitabile.

Al piano terra sono presenti ampie cantine e un grande garage, perfetto per chi cerca spazio e comodità nel cuore del paese.

Soluzione ideale per chi desidera vivere nel centro storico con tutti i comfort, in un'abitazione di carattere e ben tenuta.

PREZZO: € 189.000,00

Immagini dell'immobile

