

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 1317)**

Stampa per cliente - Data: 04-04-2025 11:20

Zona:	Legnago	Prezzo:	€ 109.000,00
Classe energetica:	in fase di definizione	Indice di prestazione energetica:	1,00
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Primo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	105	Anno costruzione:	1981
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	2	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	2
Nr. ripostigli:	2	Soffitta:	No
Giardino:	Comune	Cantina:	Si
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	Si
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 10,00		

**Descrizione**

Terranegra di Legnago (VR) - Nel centro del quartiere di Terranegra, posto al piano primo ed ultimo di un complesso quadrifamiliare, appartamento di 100 mq di ingresso con ampio e luminoso soggiorno completo di caminetto a legna ed ampia vetrata che da accesso al balcone, cucinotto abitabile con altro accesso al balcone, 2 bagni, ripostiglio e due camere da letto con accesso ad un secondo balcone. Completano la proprietà una comoda cantina di 5 mq ed un ampio garage singolo al piano semi-interrato.

**PREZZO: € 109.000,00**

**Immagini dell'immobile**

